

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223419

РОССИЯ, МОСКВА, КАЛАНЧЁВСКАЯ УЛИЦА, 16С1

Сдается офис
633 087 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное в районе с высокой транспортной доступностью. Пешеходная доступность:
 5 минут от станции МЦД «Площадь трёх вокзалов»; 9 минут от станции метро «Комсомольская». Автомобильная доступность: 5 минут от Садового кольца; 5 минут от Третьего транспортного кольца.

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	НДС включен
Подтип	офис	Электрическая мощность	15 кВт
Метро	Площадь трёх вокзалов (каланчевская)	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	2 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	2	Кондиционирование	Центральное
Этажей	5	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	213 м ²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Медицинский центр	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Столовая	Да
Класс здания	В	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Торговая зона	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2025-12-03 09:08:13

